

## АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту и ввода в эксплуатацию многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
Пензенская область, г. Кузнецк, городок Рабочий, 2

«15» сентября 2017 г.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:	Моисеева Н.В.	Директор Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области
Члены комиссии:	Гордевнин С.В.	Начальник отдела капитального ремонта Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области
	Торопцев А.И.	Индивидуальный предприниматель Торопцев А.И.
	Кулькова Н.А.	Главный специалист-эксперт отдела модернизации жилищного фонда Управления жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области
	Николаев А.Н.	Начальник отдела городского хозяйства администрации города Кузнецка
	Никифорова И.М.	Инженер производственно-технического отдела ООО «РЭУ» г. Кузнецка
	Князихин А.И.	Директор ООО «Князь»
	Кашичкина Н.В.	Собственник кв. № 9 уполномоченный участвовать в приемке выполненных работ согласно протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от 07.03.2017г.

Установили:

1. Заказчиком, Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области, предъявлены к приемке оказанные услуги и выполненные работы по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, городок Рабочий, 2.
2. Капитальный ремонт осуществлялся подрядчиком И.П. Торопцев А.И., на основании договора строительного подряда №529/СП2017 от 10.05.2017г.
3. Сметная документация на капитальный ремонт утверждена Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области, согласована

администрацией г. Кузнецка Пензенской области и собственником квартиры № 9 в многоквартирном доме, по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, городок Рабочий, 2, уполномоченным участвовать в приемке выполненных работ согласно протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от 07.03.2017г.

4. Строительный контроль осуществлен ООО «Князь» на основании договора № 544/СП2017 от 11.05.2017 г. оказания услуг по строительному контролю за выполнением работ по капитальному ремонту МКД.
5. Работы по разработке проектной документации осуществлялись подрядчиком ООО «КБ «Проект» на основании договора на выполнение проектных работ № 325/СП2016 от 21.10.2016.
6. Ремонтные работы осуществлены в сроки:

Начало работ: 10 мая 2017 г.

Окончание работ: 01 сентября 2017 г.

7. Общая стоимость оказанных услуг и выполненных работ составила всего - 2 464 400 (два миллиона четыреста шестьдесят четыре тысячи четыреста) рублей 30 копеек в т.ч:
  - 7.1 Стоимость капитального ремонта составила - 2 290 386 (два миллиона двести девяносто тысяч триста восемьдесят шесть) рублей 04 копейки;
  - 7.2 Стоимость услуг по строительному контролю за выполнением работ по капитальному ремонту составила - 49 014 (сорок девять тысяч четырнадцать) рублей 26 копеек.
  - 7.3 Стоимость работ по разработке проектной документации составила - 125 000,00 (сто двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

8. В период капитального ремонта выполнены следующие работы:

Наименование видов работ по капитальному ремонту	Единица измерения	Объем выполненных работ	Сметная стоимость работ, руб.
крыша	м <sup>2</sup>	615,00	1 658 507,11
внутридомовых инженерных систем в т.ч.:			631 878,93
водоснабжения (ХВС)	м	32,90	42 787,26
водоотведения	м	87,50	75 069,59
центрального отопления	м	354,50	367 179,67
электроснабжения	м	339,00	146 842,41

Решение комиссии:

Предъявленные к приемке оказанные услуги и выполненные работы по капитальному ремонту многоквартирного дома №2 городок Рабочий в г. Кузнецке, Пензенской области принять и ввести объект в эксплуатацию.

Члены комиссии:

  
\_\_\_\_\_  
Н.В. Моисеева  
\_\_\_\_\_  
С.В. Гордевнин  
\_\_\_\_\_  
А.И. Торопцев  
\_\_\_\_\_  
Н.А. Кулькова  
\_\_\_\_\_  
А.Н. Николаев  
\_\_\_\_\_  
И.М. Никифорова  
\_\_\_\_\_  
А.И. Князихин  
\_\_\_\_\_  
Н.В. Кашичкина